

公益社団法人愛知県建築士事務所協会
令和7年度「適合証明技術者業務講習」受講案内

「適合証明技術者」は、住宅金融支援機構のフラット35（中古住宅）等の依頼に基づき、書類審査及び現地調査を行い、住宅金融支援機構の基準に適合しているかの判定業務を行うことができます。

「適合証明技術者」の登録には、登録制度の内容、意義及び業務の重要性を十分認識していただくとともに、的確に業務を行っていただくための講習の受講が義務付けられていますので、必ずご受講ください。**→登録規程についてはこちらをご確認ください**

既存住宅状況調査技術者であることが適合証明技術者の登録要件となります。

主催者 共催：公益社団法人愛知県建築士事務所協会
一般社団法人日本建築士事務所協会連合会
協力：独立行政法人住宅金融支援機構
受講対象者 建築士事務所に所属する建築士

オンライン講習第2期受講期間 **令和7年11月12日（水）～11月25日（火）**

申込受付期間 **令和7年8月1日（金）～令和7年10月22日（水）**
（下の「★オンライン講習について★」参照）

登録料 ※既存住宅状況調査技術者の有効期限により異なります。
登録期間1年間（有効期限が2027年3月31日の方） **6,650円（税込）**
登録期間2年間（有効期限が2028年3月31日の方） **13,300円（税込）**
登録期間3年間（有効期限が2029年3月31日の方） **19,950円（税込）**

受講料 **11,000円（税込）**（テキスト代・登録料は別途必要）

テキスト代 **4,400円（税込）**

※使用テキスト『適合証明技術者実務手引 令和5年度改訂版』（令和2年度改訂版では受講できません）

※令和5年度か令和6年度に受講され今回更新講習となる方で「適合証明実務手引 令和5年度改訂版」をお持ちの方は、テキスト代不要。

有効期間	登録料	受講料	テキスト代	合計
登録期間1年間(有効期限 2027年3月31日)	¥6,650	¥11,000	¥4,400	¥22,050
登録期間2年間(有効期限 2028年3月31日)	¥13,300			¥28,700
登録期間3年間(有効期限 2029年3月31日)	¥19,950			¥35,350

申請方法 登録申請書、確認書、必要書類を揃え、愛知県建築士事務所協会窓口までお持ちいただくか簡易書留等で送付してください。書類はダウンロードで入手していただくか、協会窓口にてお受け取り下さい。押印忘れなど不備書類がありましたら、修正・再度送付等していただくことがございます、ご了承ください。

★登録申請に必要なもの

①適合証明技術者登録申請書（A4 サイズで出力し、提出してください）

②適合証明業務に関する確認書（A3 サイズで出力し、提出してください）

（→①申請書②確認書はこちらよりダウンロード【日本建築士事務所協会連合会HP】）

③都道府県知事または指定事務所登録機関が発行した建築士事務所登録を証する書類の写し

- ・各事務所で保管されている建築士事務所登録副本の建築士事務所登録申請書（第一面）。所属事務所所在地等を確認させていただきます。（登録通知書でも可）

④登録予定建築士の建築士免許証または免許証明書の写し

⑤既存住宅状況調査技術者修了証明書または資格者証の写し

- ・今年度受講される方でまだ手元にない場合は受講申込書等受講予定を証明できるものでも可。
修了証明書または資格者証が手元に届き次第、写しを提出してください。

⑥登録予定建築士の写真 2 枚（1 枚は登録申請書貼付用、もう 1 枚は受講票貼付用／オンライン講習受講希望者は登録申請書貼付用の 1 枚のみ）※ 無帽、無背景、正面（胸部より上部分）を写したカラーの証明写真（縦 3.0 cm、横 2.4 cm）で、6 カ月以内に撮影したもの。白黒不可、デジタルカメラのプリントカラー写真可、スナップ写真については不可）

⑦運転免許証等本人の氏名と写真が確認できる書類の写し

- ・④がカード型建築士免許証明書、もしくは⑤の資格者証が写真付きであれば、不要

⑧講習受講申込書（A4 サイズで出力し、提出してください）

（→講習受講申込書はこちらからダウンロード【Excel】）

⑨返信用封筒

- ・郵送でお申込みの方は受講券を送付いたしますので **110 円切手**を貼った返信用封筒を同封してください。

⑩費用

- ・受講料＋登録料＋テキスト代。窓口へお持ちいただく場合は窓口で（受付時間 10 時～12 時、13 時～16 時）、郵送で提出される場合は所定の口座へのお振込により受講料をお支払いください。お振込の場合は、受講料の振込控えの写しを同封してください。

申込先・問合せ先

窓口名	公益社団法人 愛知県建築士事務所協会
受付時間	10 時～12 時、13 時～16 時
窓口住所・郵送先	〒460-0003 名古屋市中区錦 1-18-24 いちご伏見ビル 5F
電話番号	052-201-0500
F A X	052-201-0508

振込先（郵送申込の場合のみ）

口座番号	三菱UFJ銀行 栄町支店 普通 1955709
口座名義	シャアイチケンケンチクジムシヨウカイ 公益社団法人 愛知県建築士事務所協会

（振込手数料はご負担下さい。）

時 間 割（会場講習）

時間	内容	講師
14:15～14:20 (5 分)	あいさつ	
14:20～17:35 (195 分、 休憩を含む)	適合証明業務の概要・意義、手続・対象となる住宅・流れ、一戸建て等、耐久性基準、マンション、既存住宅状況調査結果活用、フラット 35S・維持保全型、検査省略、書式、検査過誤事例・Q&A、適合証明業務システム、フラット 35 中古プラス など	映像講習 (住宅金融支援機構)
17:35～17:50 (15 分)	理解度確認チェック	

C P D 建築 CPD 情報提供制度の認定プログラムとなる予定（3 認定時間）。

★オンライン講習について★

自宅等でオンライン講習の受講ができます。こちらの[オンライン講習についての案内](#)をご覧ください。受講申込書のオンライン講習の欄に○をつけて必要事項を記入してお申し込みください。オンライン講習は講習期間が指定されております。ご希望の期間をお選びいただき受付期間内にお申し込みください。

※オンライン講習には本人確認がありますので、Webカメラがついていないと受講できませんのでご注意ください。

オンライン講習 受講期間

・第1期 ~~2025年9月24日（水）～10月7日（火）~~

・第2期 2025年11月12日（水）～11月25日（火）

【オンライン講習受付期間は令和7年8月1日（金）～令和7年10月22日（水）まで受付致します。但し、オンライン講習第1期を希望される方は令和7年9月3日（水）までにお申し込みください】

※ 受講票に示された、上記いずれかの期間に受講していただきます。

※ 受講期間内であれば、24 時間いつでも受講することができます。

（受講期間最終日の 23 時 59 分までに講習内容のすべてを終える必要があります）

注意事項

1. 登録予定建築士本人以外は受講できません。
2. 受講票を当日必ずご持参のうえ、受付にご提示ください。（会場講習）
3. テキストは、講習当日にお渡しします。（会場講習）
4. 鉛筆、消しゴムと、重要箇所のチェックに蛍光ペン等が必要ですのでご持参ください。（会場講習）
5. 講習を受講しない場合、「適合証明技術者登録証明書」は交付されません。遅刻、途中退室した場合も同様です。（会場講習）
6. 「適合証明技術者登録証明書」は、2026 年 3 月中旬以降、登録機関事務局から技術者宛てに簡易書留で郵送します。
7. 納入された受講料は、主催者の責により講習を受講できなかった場合を除き、返還しません。

以上